



7.0  
cód.: CDM

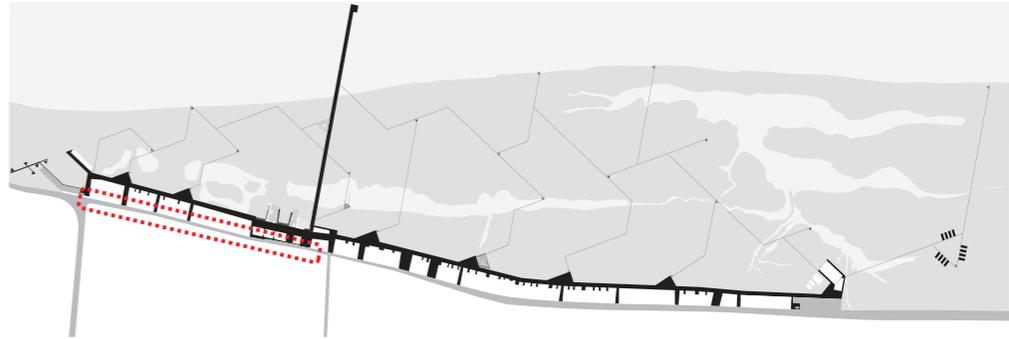


PROGRAMA ESTRATÉGICO DE DESARROLLO INTEGRAL PARA LAS FAMILIAS DEL BORDE COSTERO DE PISCO

**PEDI**



7.0  
cód.: CDM  
**CALLE  
DEMETRIO  
MIRANDA**



**INFRAESTRUCTURA**

La CALLE DEMETRIO MIRANDA logrará coserse estratégicamente con el remate de la Av. De las Américas, el Malecón Miranda y la continuación al norte de la CALLE MANUEL PARDO debido a los remates y el tratamiento uniforme de los pavimentos. En esta calle se ha destinado la mayor cantidad de área para que el proyecto sea de tipo peatonal de manera que se potencie una continuidad urbana en el eje de la Av. San Martín hacia el NUEVO MUELLE DE PISCO y el Malecón Miranda. Serán tres los ejes que articulen esta calle: un eje de arborización, un eje de iluminación y un eje de vías. En este proyecto se sugiere solo usar una vía de dos carriles en una sola dirección dada la importancia de consolidar este eje peatonal.

**GESTIÓN SOCIAL**

Las familias serán participes negociando los cambios físicos de su barrio y lo que esto significa para ellos tomando una decisión conjunta del pintado y arreglo de fachada para el barrio, como implementarlo y mantenerlo.

**COSTO DE INVERSIÓN**

INTANGIBLES	S/.	108,996.00	
Perfil aprobado			
Factibilidad	S/.	(no requiere)	
Expediente Técnico	S/.	108,048.00	(6% M.O.)
Diseño P. Social	S/.	948.00	(5% G.S.)
EJECUCIÓN	S/.	1,800,800.00	
Infraestructura	S/.	1,785,000.00	
Tiempo Ejecución		4 meses	
Gestión Social	S/.	15,800.00	
Tiempo Ejecución		6 meses	
ADMINISTRATIVOS	S/.	553,350.00	
Gastos Generales	S/.	178,500.00	(10% M.O.)
Supervisión Obras	S/.	89,250.00	(5% M.O.)
Utilidad	S/.	178,500.00	(10% M.O.)
Licencias Munic.	S/.	17,850.00	(1% M.O.)
Imprevistos	S/.	89,250.00	(5% M.O.)

**PÚBLICO OBJETIVO**

Pobladores de toda la ciudad y provincia de Pisco, comerciantes locales, empresarios. Pobladores de la zona del borde costero de Pisco. Turistas nacionales y extranjeros que visitan la zona.

**TOTAL S/.** 2,463,146.00

Área de Proyecto 10790 m2 totales



espacio expresión

Programa de  
CONTRIBUCIÓN SOCIAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO

